

Local professionnel T4 - 320m²
à Montfort-sur-Meu
272 200 €

Réf. : 048-V1383M



PRÉSENTATION DU BIEN

MONTFORT SUR MEU - Au sein d'une Zone Artisanale, local d'activité de 320 m², structure indépendant

qui comprend un espace d'accueil et de bureaux de 120 m² environ, d'une surface de stockage de 200 m² environ (en bardage simple peau). Le bâtiment est implanté sur une parcelle de 1 000 m², avec une facilité d'accès aux stationnements.

Facilité d'accès aux voies rapides RENNES/ SAINT BRIEUC et RENNES/LORIENT.

Prix de vente : 250.000 euros HT net vendeur.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien
Local professionnel

Surface
320m² *

Surface du terrain
1 000m² *

Pièce(s)
4

Chauffage
Oui

Pourcentage honoraires
8.88%

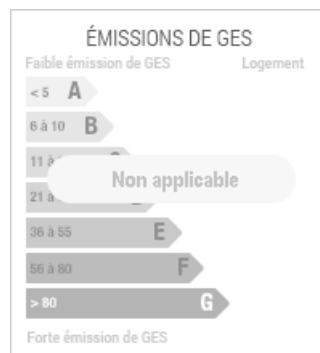
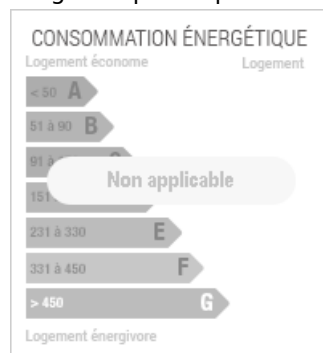
Prix hors honoraires
250 000 €

Prix
272 200 €

Référence
048-V1383M

DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES

Diagnostic de performances énergétiques



CE BIEN VOUS EST PRÉSENTÉ PAR

SITE DE MONTFORT-SUR-MEU

6, rue du Tribunal BP 96229
35162 Montfort-sur-Meu

 **02.99.09.82.82**

 [\[email protected\]](#)

🕒 **HORAIRES D'OUVERTURE**

Du Lundi au Vendredi

Accueil physique : de 09h à 12h et de 14h à 18h

Accueil téléphonique : de 9h30 à 12h et de 14h30 à 18h

Sauf le Mercredi matin: fermé

Samedi et Dimanche: fermé