

Maison T4 - 70m²
à Iffendic
900 €

Réf. : 048-L985M



PRÉSENTATION DU BIEN

A LOUER ? Située dans un lotissement, agréable maison récente (2024), de plain-pied, offrant une distribution fonctionnelle.

Elle comprend une pièce de vie lumineuse avec espace cuisine aménagée et équipée. Un couloir dessert trois chambres, une salle d'eau et un WC indépendant avec lave-mains. Attenant à la maison, un garage avec espace buanderie complète l'ensemble. A l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse et d'un jardin clos.

Disponible à partir du 19 octobre 2026.

Loyer : 900 euros/mois

Charges : 22 euros/mois (ordures ménagères)

Dépôt de garantie : 900 euros

Frais à la charge du locataire : 744,08 euros, dont 210 euros pour l'état des lieux d'entrée.

Pour organiser une visite et obtenir un dossier de candidature, merci d'utiliser l'onglet « Envoyer une demande » sur l'annonce ou d'écrire à l'adresse suivante : [\[email protected\]](#)

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien
Maison

Surface
70m² *

Surface du terrain
404m² *

Pièce(s)
4

Chambre(s)
3

Chauffage
Oui

Pourcentage honoraires
0.00%

Prix
900 €

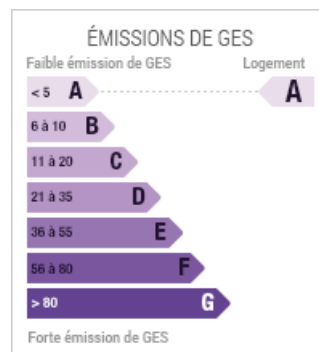
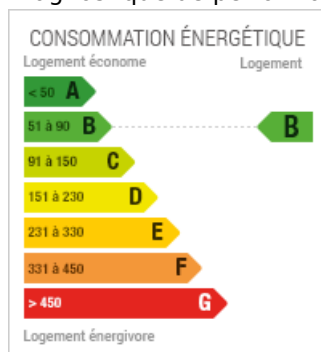
Dépôt de garantie
900.00 €

Charges locatives : modalités
Autre

Référence
048-L985M

DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES

Diagnostic de performances énergétiques



CE BIEN VOUS EST PRÉSENTÉ PAR

SITE DE MONTFORT-SUR-MEU

6, rue du Tribunal BP 96229
35162 Montfort-sur-Meu

 [02.99.09.82.82](tel:02.99.09.82.82)

 [\[email protected\]](#)

HORAIRES D'OUVERTURE

Du Lundi au Vendredi

Accueil physique : de 09h à 12h et de 14h à 18h

Accueil téléphonique : de 9h30 à 12h et de 14h30 à 18h

Sauf le Mercredi matin: fermé

Samedi et Dimanche: fermé