

Maison T8 - 208m<sup>2</sup>  
à Rennes  
995 500 €

Réf. : 048-V1368S



## PRÉSENTATION DU BIEN

RENNES JEANNE D'ARC - Derrière sa façade en pierres, cette élégante maison dévoile de beaux volumes et une âme chaleureuse, Vaste séjour sur parquet avec cheminée, 5 chambres, cuisine ouverte sur le magnifique jardin clos. sous sol complet avec garage cave et deux pièces. vaste grenier aménageable.

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien  
**Maison**

Surface  
**208m<sup>2</sup> \***

Surface du terrain  
**580m<sup>2</sup> \***

Pièce(s)  
8

Chambre(s)  
6

Salle(s) de bain  
1

Année de construction  
1935

Chauffage  
Oui

Pourcentage honoraires  
**4.79%**

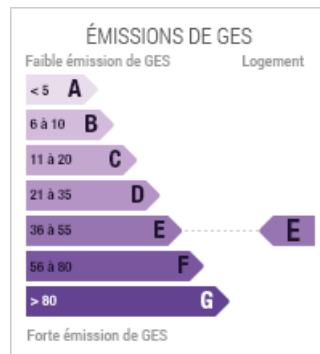
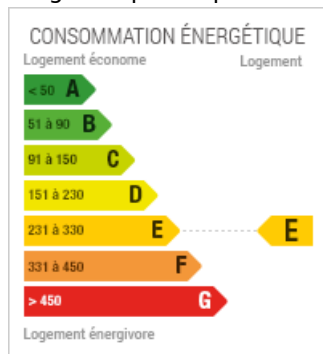
Prix hors honoraires  
950 000 €

Prix  
995 500 €

Référence  
048-V1368S

## DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES

## Diagnostic de performances énergétiques



CE BIEN VOUS EST PRÉSENTÉ PAR

SITE DE MONTFORT-SUR-MEU

6, rue du Tribunal BP 96229  
35162 Montfort sur May

 [02.99.09.82.82](tel:02.99.09.82.82)

 [\[email protected\]](#)

 **HORAIRES D'OUVERTURE**

Du Lundi au Vendredi

Accueil physique : de 09h à 12h et de 14h à 18h

Accueil téléphonique : de 9h30 à 12h et de 14h30 à 18h

Sauf le Mercredi matin: fermé

Samedi et Dimanche: fermé