

Maison T7 - 148m²
à Saint-Péran
335 360 €

Réf. : 048-V1326M



PRÉSENTATION DU BIEN

SAINT PERAN - Ancien presbytère édifié sur un terrain clos et arboré d'environ 2 370 m², cette propriété dispose d'une surface habitable d'environ 148m² et au rez-de-chaussée, l'entrée dessert un salon/séjour lumineux ouvrant sur une terrasse, ainsi qu'une cuisine aménagée et équipée, un espace buanderie et sanitaires. Cave enterrée par accès extérieur. Le 1er étage comprend quatre chambres et une salle de bains, douche et WC. Le 2e étage propose un espace composé d'une grande mezzanine/bureau, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC. La maison bénéficie d'une pompe à chaleur et d'une aspiration centralisée. Sur le terrain, plusieurs dépendances : garage avec porte motorisée, atelier, préau, abri pour le bois, cellier, et carport. Le jardin offre un cadre de vie agréable au sein d'un environnement calme et verdoyant.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien

CE BIEN VOUS EST PRÉSENTÉ PAR

SITE DE MONTFORT-SUR-MEU

6, rue du Tribunal BP 96229
35162 Montfort-sur-Meu

 [02.99.09.82.82](tel:02.99.09.82.82)

 [\[email protected\]](#)

HORAIRES D'OUVERTURE

Du Lundi au Vendredi

Accueil physique : de 09h à 12h et de 14h à 18h

Accueil téléphonique : de 9h30 à 12h et de 14h30 à 18h

Sauf le Mercredi matin: fermé

Samedi et Dimanche: fermé