Appartement T3 - 71m²
à Rennes
356 300 €

Réf. : 048-V1355S



PRÉSENTATION DU BIEN

RENNES ANATOLE FRANCE, EXCLUSIF - A 2 pas du métro et des commerces, dans petit immeuble récent, charmant Appartement de 3/4 pièces situé au 2ème SANS ASCENSEUR une entrée avec placard, un WC, 2 chambres dont 1 avec bibliothèque, une salle de bain avec coin buanderie, un salon/séjour avec cuisine ouverte A/E et balcon exposé Sud. Stationnement couvert sécurisé.
Copropriété de 482 lots - dont 136 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1000 euros.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien
Appartement

Surface
71m² *

Pièce(s)
3

Chambre(s)
2

Salle(s) de bain
1

Etage
2

Nombre d'étages
4

Année de construction
2009

Chauffage
Oui

Pourcentage honoraires
4.79%

Prix hors honoraires
340 000 €

Prix
356 300 €

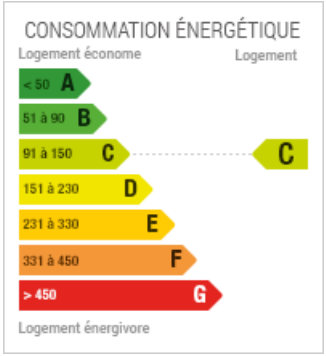
Charges annuelles
1000.00 €

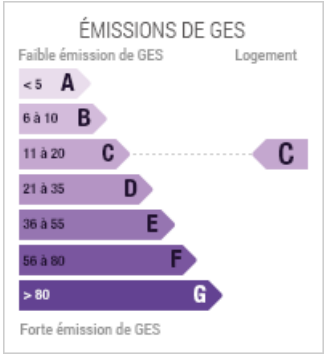
Nombre de lots de la copropriété
482

Réference
048-V1355S

DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES

Diagnostique de performances énergétiques





CE BIEN VOUS EST PRÉSENTÉ PAR

SITE DE MONTFORT-SUR-MEU

6, rue du Tribunal BP 96229
35162 Montfort-sur-Meu

02.99.09.82.82

HORAIRES D'OUVERTURE

Du Lundi au Vendredi
Accueil physique : de 09h à 12h et de 14h à 18h
Accueil téléphonique : de 9h30 à 12h et de 14h30 à 18h
Sauf le Mercredi matin: fermé
Samedi et Dimanche: fermé