# Maison T8 - 179m²
## à Epiniac

**366 800 €**

Réf. : 048-V1334M



## PRÉSENTATION DU BIEN

EPINIAC - En sortie de ville, maison traditionnelle de 179 m² hab., sur sous-sol complet et vous offrant une entrée, une cuisine, un salon/séjour avec cheminée, 6 chambres, un bureau, une salle de bains, une salle d'eau, 2 wc, un débarras et un grenier. La maison dispose d'un terrain de 5293 m² avec un grand hangar et abris de jardin.

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien
**Maison**

Surface
**179m² ***

Surface du terrain
**5 293m² ***

Pièce(s)
**8**

Chambre(s)
**6**

Salle(s) de bain
**1**

Année de construction
**1973**

Chauffage
**Oui**

Pourcentage honoraires
**4.80%**

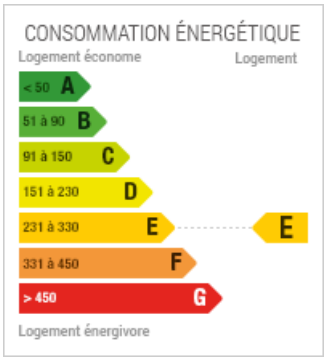
Prix hors honoraires
**350 000 €**

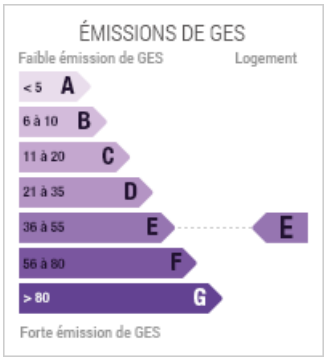
Prix
**366 800 €**

Réference
**048-V1334M**

## DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES

Diagnostique de performances énergétiques




## CE BIEN VOUS EST PRÉSENTÉ PAR

SITE DE MONTFORT-SUR-MEU

6, rue du Tribunal BP 96229
35162 Montfort-sur-Meu

35162 Montfort-sur-Meu

02.99.09.82.82

[email protected]

### HORAIRES D'OUVERTURE

Du Lundi au Vendredi
Accueil physique : de 09h à 12h et de 14h à 18h
Accueil téléphonique : de 9h30 à 12h et de 14h30 à 18h
Sauf le Mercredi matin: fermé
Samedi et Dimanche: fermé