

Maison T7 - 228m²
à Saint-Malon-sur-Mel
440 160 €

Réf. : 048-V1234M



PRÉSENTATION DU BIEN

SAINT MALON SUR MEL - Alliant charme de l'ancien et confort moderne, cette superbe maison du XVI^e siècle rénovée en 2007 offrant 225 m² habitables avec extension bois et piscine chauffée.

Vous y trouverez un grand salon/séjour avec cheminée, une cuisine récente, 4 chambres, 2 bureaux, 2 salles de bains, 2 wc. Le tout sur un terrain arboré de 4400 m², avec une grande dépendance type hangar/préau et grenier.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien
Maison

Surface
228m² *

Surface du terrain

4 456m² *

Pièce(s)

7

Chambre(s)

4

Salle(s) de bain

1

Année de construction

1650

Chauffage

Oui

Pourcentage honoraires

4.80%

Prix hors honoraires

420 000 €

Prix

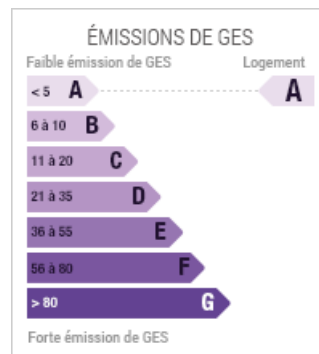
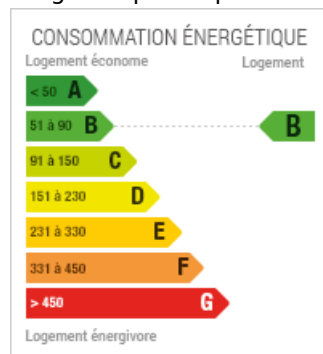
440 160 €

Référence

048-V1234M

DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES

Diagnostic de performances énergétiques



CE BIEN VOUS EST PRÉSENTÉ PAR

SITE DE MONTFORT-SUR-MEU

6, rue du Tribunal BP 96229
35162 Montfort-sur-Meu

 [02.99.09.82.82](tel:02.99.09.82.82)

 [\[email protected\]](#)

 **HORAIRES D'OUVERTURE**

Du Lundi au Vendredi

Accueil physique : de 09h à 12h et de 14h à 18h

Accueil téléphonique : de 9h30 à 12h et de 14h30 à 18h

Sauf le Mercredi matin: fermé

Samedi et Dimanche: fermé