# Maison T6 - 118m²
## à Boisgervilly
**241 040 €**

Réf. : 048-V1244V

## PRÉSENTATION DU BIEN

BOISGERVILLY - Idéalement située proche centre bourg, maison des années 1980 vous offrant 118 m² hab. Elle est composée d'une entrée, une cuisine aménagée, une salle à manger, un salon, 2 chambres avec placard, une salle d'eau, un wc. A l'étage un palier, une chambre, une salle d'eau, un wc et un grenier aménageable de 40 m² env. Garage fermé avec coin buanderie. Très beau terrain de 1324 m² avec abri de jardin.

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien
**Maison**

Surface
**118m² ***

Surface du terrain

1 324m² *

Pièce(s)
6

Chambre(s)
3

Année de construction
1981

Chauffage
Oui

Pourcentage honoraires
4.80%

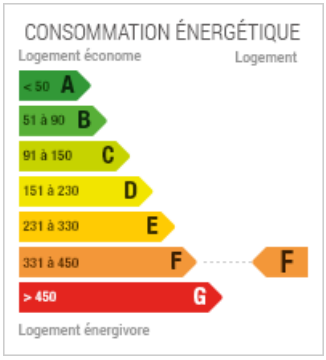
Prix hors honoraires
230 000 €

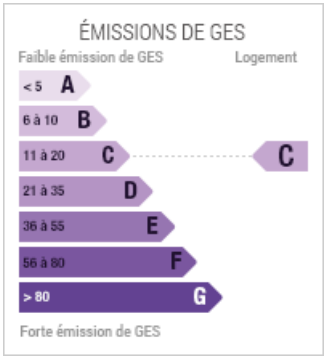
Prix
241 040 €

Réference
048-V1244V

## DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES

Diagnostique de performances énergétiques




## CE BIEN VOUS EST PRÉSENTÉ PAR


SITE DE MONTFORT-SUR-MEU

6, rue du Tribunal BP 96229
35162 Montfort-sur-Meu

02.99.09.82.82

[email protected]

### HORAIRES D'OUVERTURE

Du Lundi au Vendredi
Accueil physique : de 09h à 12h et de 14h à 18h
Accueil téléphonique : de 9h30 à 12h et de 14h30 à 18h
Sauf le Mercredi matin: fermé
Samedi et Dimanche: fermé