Appartement T2 - 31m²
à Bréal-sous-Montfort

89 900 €

Réf. : 048-V1168V

PRÉSENTATION DU BIEN

BREAL SOUS MONTFORT - Pour INVESTISSEURS, coeur de ville, situé au RDC de l'immeuble, appartement T2 duplex de 31.10 m² comprenant un coin cuisine, un salon, un wc et à l'étage un palier, une chambre, une salle d'eau. Cave privative en sous-sol. Actuellement loué 460 euros. Fin du bail mai 2027.
Copropriété de 13 lots - dont 6 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 250 euros.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien
Appartement

Surface
31m² *

Pièce(s)
2

Chambre(s)
1

Nombre d'étages
2

Chauffage
Oui

Pourcentage honoraires
8.44%

Prix hors honoraires
82 900 €

Prix
89 900 €

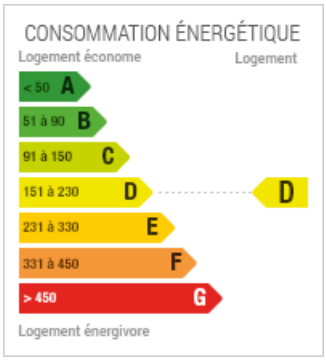
Charges annuelles
250.00 €

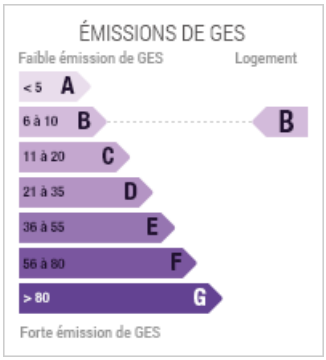
Nombre de lots de la copropriété
13

Réference
048-V1168V

DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES

Diagnostique de performances énergétiques





CE BIEN VOUS EST PRÉSENTÉ PAR

SITE DE MONTFORT-SUR-MEU

6, rue du Tribunal BP 96229
35162 Montfort-sur-Meu

02.99.09.82.82

HORAIRES D'OUVERTURE

Du Lundi au Vendredi
Accueil physique : de 09h à 12h et de 14h à 18h
Accueil téléphonique : de 9h30 à 12h et de 14h30 à 18h
Sauf le Mercredi matin: fermé
Samedi et Dimanche: fermé