

Appartement T2 - 36m²
à Rennes
502 €

Réf. : 048-L889



PRÉSENTATION DU BIEN

A louer sur RENNES - Quartier Villejean-Pontchaillou,

Venez découvrir cet appartement T2 en partie meublé, idéalement situé à proximité des commerces, des transports et des établissements universitaires.

L'appartement comprend : une entrée avec rangement, un séjour avec cuisine ouverte, une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

En annexe : une place de parking couverte en sous-sol.

Loyer mensuel : 502 euros + 58 euros de charges (charges de copropriété + eau froide)

Dépôt de garantie : 502

Honoraires à la charge du locataire : 474,83 euros, dont 100 euros pour l'état des lieux.

Disponible à compter du 3 août 2026.

Pour organiser une visite et obtenir un dossier de candidature, merci d'utiliser l'onglet « Envoyer une demande » sur l'annonce ou d'écrire à l'adresse suivante : [\[email protected\]](#)

Pour organiser une visite et obtenir un dossier de candidature, merci d'utiliser l'onglet « Envoyer une demande » sur l'annonce ou d'écrire à l'adresse suivante : [\[email protected\]](#)

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien
Appartement

Surface
36m² *

Pièce(s)
2

Chambre(s)
1

Etage
1

Nombre d'étages
2

Année de construction
1983

Chauffage
Oui

Pourcentage honoraires
0.00%

Prix
502 €

Dépôt de garantie
502.00 €

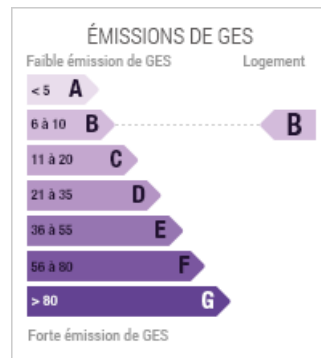
Charges locatives : modalités
Autre

Référence
048-L889

DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES

CONSUMATION ÉNERGÉTIQUE

Logement économe	Logement
≤ 50 A	
61 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	D
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énérgivore	



CE BIEN VOUS EST PRÉSENTÉ PAR

SITE DE MONTFORT-SUR-MEU

6, rue du Tribunal BP 96229
35162 Montfort-sur-Meu

 02.99.09.82.82

 [\[email protected\]](#)

🕒 HORAIRES D'OUVERTURE

Du Lundi au Vendredi

Accueil physique : de 09h à 12h et de 14h à 18h

Accueil téléphonique : de 9h30 à 12h et de 14h30 à 18h

Sauf le Mercredi matin: fermé

Samedi et Dimanche: fermé