

Appartement T3 - 68m²
à Cesson-Sévigné
282 900 €

Réf. : 048-V1348S



PRÉSENTATION DU BIEN

CESSON SEVIGNE - A proximité des commerces et écoles, charmant T3 offrant une belle pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, ouvrant de plain pied sur loggia et petit jardin calme et ensoleillé. Deux chambres. Arrière cuisine. salle d'eau. WC. nombreux rangements. Parking sécurisé.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien
Appartement

Surface
68m² *

Surface du terrain
43m² *

Pièce(s)	3
Chambre(s)	2
Salle(s) de bain	1
Etage	4
Nombre d'étages	4
Année de construction	2021
Chauffage	Oui
Pourcentage honoraires	4.78%
Prix hors honoraires	270 000 €
Prix	282 900 €
Référence	048-V1348S

DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES

Diagnostic de performances énergétiques

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

Logement économe

Logement

< 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

Logement énergivore

ÉMISSIONS DE GES

Faible émission de GES

Logement

< 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

Forte émission de GES

CE BIEN VOUS EST PRÉSENTÉ PAR

SITE DE MONTFORT-SUR-MEU

6, rue du Tribunal BP 96229
35162 Montfort-sur-Meu

 [02.99.09.82.82](tel:02.99.09.82.82)

 [\[email protected\]](#)

HORAIRES D'OUVERTURE

Du Lundi au Vendredi

Accueil physique : de 09h à 12h et de 14h à 18h

Accueil téléphonique : de 9h30 à 12h et de 14h30 à 18h

Sauf le Mercredi matin: fermé

Samedi et Dimanche: fermé