

Maison T6 - 132m<sup>2</sup>  
à Goven  
246 280 €

Réf. : 048-V1211M



## PRÉSENTATION DU BIEN

GOVEN CENTRE - EXCLUSIF - A proximité immédiate des écoles et commerces, Longère de 6 pièces comprenant au RDC un séjour salon, une cuisine , une chambre. A l'étage trois chambres et une salle de bains. Prévoir un rafraîchissement.  
L'ensemble sur un vaste terrain de 1200 m<sup>2</sup> avec dépendances.

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien  
**Maison**

Surface  
**132m<sup>2</sup> \***

Surface du terrain  
**1 208m<sup>2</sup> \***

Pièce(s)  
6

Chambre(s)  
4

Salle(s) de bain  
1

Année de construction  
1900

Chauffage  
Oui

Pourcentage honoraires  
4.80%

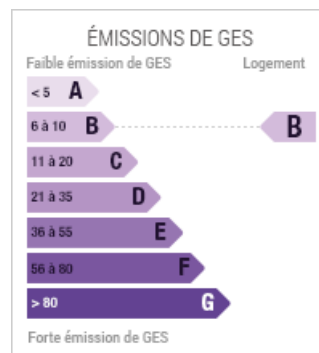
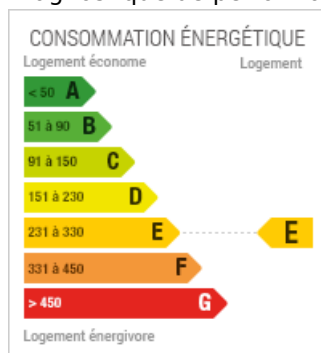
Prix hors honoraires  
235 000 €

Prix  
246 280 €

Référence  
048-V1211M

## DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES

Diagnostic de performances énergétiques



CE BIEN VOUS EST PRÉSENTÉ PAR

SITE DE MONTFORT-SUR-MEU

6, rue du Tribunal BP 96229  
35162 Montfort-sur-Meu

 [02.99.09.82.82](tel:02.99.09.82.82)

 [\[email protected\]](#)

 **HORAIRES D'OUVERTURE**

Du Lundi au Vendredi

Accueil physique : de 09h à 12h et de 14h à 18h

Accueil téléphonique : de 9h30 à 12h et de 14h30 à 18h

Sauf le Mercredi matin: fermé

Samedi et Dimanche: fermé